



# TUUSULAN GOLFKLUBI

## Varsinainen yhtiökokous 11.1.2023

---

*Kokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen 14 §:n mukaan  
varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat,  
päätetään vastikkeista vuodelle 2023 ja  
päätetään rahoitusvastikkeiden 2023 rahastoimisesta.*

*Liitteet:*

- 1. Esityslista*
- 2. Tilinpäätös, tilikausi 2021-2022*
- 3. Tilintarkastuskertomus*
- 4. Budjetti 2023*
- 5. Ehdotus hallituksen jäsenistä*

# TUUSULAN GOLFKLUBI OY

**Aika** 11.1.2023 klo 18.00

**Paikka** Krapa hotelli, kokoustila Vintti. Rantatie 2, 04310 Tuusula sekä Teams-etäyhteydellä

## ESITYSLISTA

- 1 § Kokouksen avaus
- 2 § Kokouksen järjestäytyminen  
Valitaan kokoukselle:
  - puheenjohtaja
  - sihteeri
  - kaksi pöytäkirjantarkastajaa
  - kaksi ääntenlaskijaa
- 3 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- 4 § Esityslistan hyväksyminen
- 5 § Esitetään yhtiön tilinpäätös, joka käsittää tuloslaskelman ja taseen.
- 6 § Esitetään tilintarkastuskertomus
- 7 § Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
- 8 § Päätetään vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
- 9 § Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen tilikauden tulos antaa aihetta.
- 10 § Päätetään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista.
- 11 § Päätetään talousarvion vahvistamisesta vuodelle 2023.
- 12 § Päätetään yhtiövastikkeiden suuruudesta.

Hallituksen ehdotus hoitovastikkeesta, sis alv 10 %:

A- ja E-osake	858,00 €
B-, C, F- ja G-osake	1716,00 €
D-osake	429,00 €

Hallituksen ehdotus rahoitusvastikkeesta, alv 0 %:

A- ja E-osake	84,00 €
B-, C, F- ja G-osake	168,00 €
D-osake	42,00 €

- 13 § Hallitus ehdottaa, että vuoden 2023 rahoitusvastikkeet rahastoidaan lainanlyhennysrahastoon.
- 14 § Valitaan hallituksen jäsenet erovuorossa olevien tilalle.
- 15 § Valitaan tilintarkastaja ja varatilintarkastaja  
Lisäksi hallitus ehdottaa, että tilintarkastajaa pyydetään lausumaan tilinpäätöksen vahvistamisesta, vastuuvapauden myöntämisestä ja hallituksen esityksestä varojenjaoksi.
- 16 § Muut asiat  
Selvitys yhtiön haltuun otettujen pelioikeuksien vuokraamisesta ja vuokratuottojen kohdistamisesta vuosilta 2018-2022
- 17 § Kokouksen päättäminen

HALLITUS



## Tuusulan Golfklubi Oy

Tilinpäätös ajalta  
1.11.2021 - 31.10.2022

## Tuusulan Golfklubi Oy

Kirkkotie 51

04310 Tuusula

Kotipaikka Tuusula

Y-tunnus 0984406-6

## Sisällys

	Sivu
Tuloslaskelma	3
Tase	4
Liitetiedot	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	9
Tilinpäätösmerkintä	9

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.10.2032 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Azets Insight Oy

Elielinikio 5 B

00100 Helsinki

TULOSLASKELMA	01.11.2021 - 31.10.2022	01.01.2021 - 31.10.2021
<b>LIKEVAIHTO</b>	<b>956 288,01</b>	<b>968 889,29</b>
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-145 611,14	-152 608,77
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	11 028,19	11 935,26
Ulkopuoliset palvelut	-2 304,82	-1 302,66
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-136 887,77</b>	<b>-141 976,17</b>
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-406 272,60	-292 473,39
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-73 911,43	-55 416,84
Muut henkilösivukulut	-12 204,17	-11 921,26
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-492 388,20</b>	<b>-359 811,49</b>
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-136 229,16	-123 635,70
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-136 229,16</b>	<b>-123 635,70</b>
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	<b>-344 138,67</b>	<b>-308 588,22</b>
<b>LIKEVOITTO (- TAPPIO)</b>	<b>-153 355,79</b>	<b>34 877,71</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	6,90	520,37
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-9 484,38	-14 767,62
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-9 477,48</b>	<b>-14 247,25</b>
<b>TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>-162 833,27</b>	<b>20 630,46</b>
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>-162 833,27</b>	<b>20 630,46</b>

TASE	31.10.2022	31.10.2021
<b>V A S T A A V A A</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>		
Aineettomat oikeudet	1 396,80	2 095,20
Muut aineettomat hyödykkeet	0,00	12 567,57
<b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b>	<b>1 396,80</b>	<b>14 662,77</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	226 536,00	213 968,43
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistorakennukset ja -rakennelmat	2 203 169,95	2 262 076,95
Koneet ja kalusto	158 902,83	144 825,46
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	0,00	6 950,00
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>2 588 608,78</b>	<b>2 627 820,84</b>
<b>Sijoitukset</b>		
Muut osakkeet ja osuudet	0,00	84,09
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>84,09</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>2 590 005,58</b>	<b>2 642 567,70</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
<b>Vaihto-omaisuus</b>		
Aineet ja tarvikkeet	26 349,25	15 321,06
<b>Vaihto-omaisuus yhteensä</b>	<b>26 349,25</b>	<b>15 321,06</b>
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>		
Myyntisaamiset	51 271,20	25 358,23
Muut saamiset	11 134,22	9 707,79
Siirtosaamiset	40 049,11	33 508,16
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>102 454,53</b>	<b>68 574,18</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>		
Rahat ja pankkisaamiset yhteensä	142 224,99	255 512,48
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>271 028,77</b>	<b>339 407,72</b>
<b>V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä</b>	<b>2 861 034,35</b>	<b>2 981 975,42</b>



TASE	31.10.2022	31.10.2021
<b>V A S T A T T A V A A</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma	124 459,15	124 459,15
Ylikurssirahasto	1 280 083,04	1 280 083,04
<b>Muut rahastot (oy)</b>		
Muut rahastot (oy)	1 192 310,98	1 145 380,98
<b>Muut rahastot yhteensä</b>	<b>1 192 310,98</b>	<b>1 145 380,98</b>
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-99 961,76	-120 592,22
Tilikauden voitto (tappio)	-162 833,27	20 630,46
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>2 334 058,14</b>	<b>2 449 961,41</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	309 578,57	375 920,96
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>309 578,57</b>	<b>375 920,96</b>
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	66 322,28	66 322,28
Ostovelat	31 773,15	33 772,80
Muut velat	37 795,58	9 278,11
Siirtovelat	81 506,63	46 719,86
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>217 397,64</b>	<b>156 093,05</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>526 976,21</b>	<b>532 014,01</b>
<b>V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä</b>	<b>2 861 034,35</b>	<b>2 981 975,42</b>



## LIITETIEDOT

31.10.2022

31.10.2021

## TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

**Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet**

Tilinpäätös on laadittu pienyrityssäännöstöä noudattaen PMA 2 ja 3 lukujen mukaisesti.

**Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät****Pysyviin vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden hankintameno ja poistot**

Pysyviin vastaaviin merkityt aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on arvostettu suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettyyn hankintamenoonsa. Hankintamenot poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti käyttöomaisuusesineiden taloudellisen pitoajan perusteella.

Golfkentän alkuperäisen hankintameno poisto-aika on määritelty maa-alueen vuokrasopimuksen keston mukaiseksi. Vuokrasopimus on alkanut 12.6.2006 ja se on voimassa 30 vuotta.

**Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet**

Poistoajat ja -menetelmät ovat

Aineettomat hyödykkeet: 3-5 vuotta  
Golfkentän pitkävaikutteiset menot: 25 vuotta  
Rakennukset ja rakennelmat: 4-20 % menojäätöspoisto  
Koneet ja kalusto: 15 % menojäätöspoisto

Muut yhtiön arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät ovat PMA 3:1.2-3 §:n mukaiset, jonka vuoksi näistä ei esitetä erillisiä liitetietoja.

**Päättynneen ja edellisen tilikauden tietojen keskinäinen vertailukelpoisuus**

Yhtiö muutti tilikautta vuonna 2021, minkä vuoksi edellinen tilikausi oli pituudeltaan vain kymmenen kuukautta. Edellisen tilikauden tiedot eivät ole tästä syystä kaikilta osin vertailukelpoisia.

## PITKÄAIKAISET LAINAT

Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua	68 715,60	126 663,20
---	-----------	------------

## VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

**Vakuudet, jotka yritys on antanut myönnetyn luoton määrästä**

Toimisto ja liiketilan kiinnitys	950 000,00	950 000,00
Muu maanvuokraoikeus	672 000,00	672 000,00
Yrityskiinnitys	250 000,00	250 000,00

**Muut vastuusitoumukset**

Maa-alueiden vuokravastuu	748 613,32	809 714,35
Tuusulan kunta voimassa 12.6.2036 saakka, jäljellä oleva vastuu	136 161,29	147 575,21
Matti Holman kuolinpesä voimassa 19.3.2036 saakka, jäljellä oleva vastuu	612 452,03	662 139,14

LIITETIEDOT	31.10.2022	31.10.2021
Leasingsopimuksista maksettavat määrät	169 487,21	154 123,89
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	45 726,38	56 902,28
Myöhemmin maksettavat	84 188,71	54 623,89
Jäännösarvovastuut	39 572,12	42 597,72

## Shekkitililimiitti

Yrityksellä on luotollinen shekkitili, myönnetty limiitti 100 000,00 euroa. Limiitti on kokonaan nostamatta.

## HENKILÖSTÖ

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	11,00	12,00
--	-------	-------

## OMIEN OSAKKEIDEN JA OSUUKSIEN HANKINNAT JA LUOVUTUKSET

## Yhtiön hallussa olevat omat osakkeet

Yhtiö on hankkinut yhtiöjärjestyksen mukaisesti vastikkeettomasti omia osakkeitaan 50 kappaletta.

OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSET SEKÄ HALLITUKSEN ESITYS  
JAKOKELPOISEN VAPAAN OMAN PÄÄOMAN KÄYTÖSTÄ

<b>Sidottu oma pääoma</b>		
Osakepääoma - alkusaldo	124 459,15	124 459,15
Osakepääoma - loppusaldo	124 459,15	124 459,15
Ylikurssirahasto - alkusaldo	1 280 083,04	1 280 083,04
Ylikurssirahasto - loppusaldo	1 280 083,04	1 280 083,04
<b>Sidottu oma pääoma yhteensä</b>	<b>1 404 542,19</b>	<b>1 404 542,19</b>
<b>Vapaa oma pääoma</b>		
Muut rahastot - alkusaldo	1 145 380,98	946 947,98
Lisäykset tilikaudella	46 930,00	198 433,00
Muut rahastot - loppusaldo	1 192 310,98	1 145 380,98
Edellisten tilikausien voitto/tappio - alkusaldo	-99 961,76	-120 592,22
Edellisten tilikausien voitto/tappio - loppusaldo	-99 961,76	-120 592,22
Tilikauden voitto/tappio	-162 833,27	20 630,46
<b>Vapaa oma pääoma yhteensä</b>	<b>929 515,95</b>	<b>1 045 419,22</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>2 334 058,14</b>	<b>2 449 961,41</b>

## Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että tilikauden tappio 162 833,27 euroa siirretään taseen edellisten tilikausien voitto-/tappio -tilille ja, että osinkoa ei jaeta.

LIITETIEDOT	31.10.2022	31.10.2021
<b>Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta OYL 13:5</b>		
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	-262 795,03	-99 961,76
Vapaa oma pääoma yhteensä	-262 795,03	-99 961,76
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-99 961,76	-120 592,22
Tilikauden voitto/tappio	-162 833,27	20 630,46

## Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Tuusula

Aika: 30.12.2022

Risto Wuorio  
Puheenjohtaja

Pekka Holma

Iiro Lamppu

Juha Millaskangas

Marjatta Ojala

Petri Teivo

Jukka Tuunanen

Juha Ruponen  
Toimitusjohtaja

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikka:

Aika:

Tuomas Honkamäki  
KHT

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page

Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page

Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument inneholder 10 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

# TILINTARKASTUSKERTOMUS

Tuusulan Golfklubi Oy:n yhtiökokoukselle

## Tilinpäätöksen tilintarkastus

### Lausunto

Olen tilintarkastanut Tuusulan Golfklubi Oy:n (y-tunnus 0984406-6) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.11.2021.–31.10.2022. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumattoman yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.



Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyysriskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet, mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkiman tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

## **Muut lausunnot**

Puollan tilinpäätöksen vahvistamista. Hallituksen esitys taseen osoittaman voiton käyttämisestä on osakeyhtiölain mukainen. Puollan vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltani tilikaudelta.

Helsingissä, 30.12.2022

Tuomas Honkamäki  
KHT  
Maustetehtaan­katu 6 A 8  
00990 Helsinki

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page

Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

<b>Tuloslaskelma</b>	<b>TOT 21</b>	<b>EST 21-22</b>	<b>BUD 22-23</b>
<b>Myyntituotot</b>	<b>968 889,29</b>	<b>956 288,01</b>	<b>1 087 100,00</b>
<b>Yleiset myyntitilit</b>	<b>947 423,13</b>	<b>934 477,16</b>	<b>1 065 600,00</b>
3001 Hoitovastikkeet	510 683,18	504 329,33	546 000,00
3002 Juniorivuosimaksut	31 887,23	26 527,23	30 000,00
3003 Greenfee	169 586,76	133 377,80	190 000,00
3005 Poletit	59 462,09	51 124,28	55 000,00
3006 Kisat	27 964,09	24 517,28	35 000,00
3009 Pelikausimaksut	25 454,55	69 289,08	45 000,00
3015 Golf-autovuokrat	21 989,57	18 915,96	20 000,00
3021 Vuokratuotot välineet	272,6	222,59	300,00
3022 Vuokratuotot kaapit	2 785,64	2 935,49	2 800,00
3023 Talviharjoittelutila	17 176,49	20 814,69	21 000,00
3026 Mainostuotot	17 009,04	20 051,47	30 000,00
3029 Muu myynti	58 520,01	33 237,20	55 000,00
3041 Kahvion myynti	508,1	395,61	500,00
3052 Proshopin myynti	4 014,69	28 739,15	35 000,00
<b>Myynti, arvopaperit ja kiinteistöt</b>	<b>21 466,16</b>	<b>21 810,85</b>	<b>21 500,00</b>
3450 Vuokratuotot	21 466,16	21 810,85	21 500,00
<b>LIIKEVAIHTO</b>	<b>968 889,29</b>	<b>956 288,01</b>	<b>1 087 100,00</b>
<b>Materiaalit ja palvelut</b>	<b>-141 976,17</b>	<b>-136 887,77</b>	<b>-139 100,00</b>
<b>Ulkopuoliset palvelut</b>	<b>-1 302,66</b>	<b>-2 304,82</b>	<b>-2 000,00</b>
<b>BRUTTOTULOS</b>	<b>826 913,12</b>	<b>819 400,24</b>	<b>948 000,00</b>
<b>Henkilöstökulut</b>	<b>-359 811,49</b>	<b>-492 388,20</b>	<b>-428 600,00</b>
<b>Palkat ja palkkiot</b>	<b>-292 473,39</b>	<b>-406 272,60</b>	<b>-349 500,00</b>
<b>Henkilösivukulut</b>	<b>-67 338,10</b>	<b>-86 115,60</b>	<b>-79 100,00</b>
<b>Eläkekulut</b>	<b>-55 416,84</b>	<b>-73 911,43</b>	<b>-66 000,00</b>
<b>Muut henkilösivukulut</b>	<b>-11 921,26</b>	<b>-12 204,17</b>	<b>-13 100,00</b>
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>	<b>-123 635,70</b>	<b>-136 229,16</b>	<b>-125 600,00</b>
<b>Vapaaehtoiset henkilösivukulut</b>	<b>-6 271,97</b>	<b>-4 524,98</b>	<b>-7 100,00</b>
<b>Toimitilakulut</b>	<b>-131 913,07</b>	<b>-150 197,20</b>	<b>-178 600,00</b>
<b>Ajoneuvokulut</b>	<b>-3 547,69</b>	<b>-8 891,50</b>	<b>-6 000,00</b>
<b>Atk-laite ja -ohjelmistokulut</b>	<b>-22 757,76</b>	<b>-33 385,73</b>	<b>-38 000,00</b>
<b>Muut kone- ja kalustokulut</b>	<b>-66 329,96</b>	<b>-69 200,03</b>	<b>-79 000,00</b>
<b>Matkakulut</b>	<b>-4 241,00</b>	<b>-1 664,20</b>	<b>-3 750,00</b>
<b>Edustuskulut</b>	<b>-436,43</b>	<b>20,90</b>	<b>-1 000,00</b>
<b>Myyntikulut</b>	<b>-19 102,36</b>	<b>-24 305,32</b>	<b>-20 000,00</b>
<b>Markkinointikulut</b>	<b>-4 854,83</b>	<b>-9 348,84</b>	<b>-9 500,00</b>
<b>Tutkimus- ja kehityskulut</b>	<b>0</b>	<b>-1917,90</b>	<b>-2 000,00</b>
<b>Hallintopalvelut</b>	<b>-16 977,21</b>	<b>-20 824,71</b>	<b>-22 000,00</b>
<b>Muut hallintokulut</b>	<b>-18 297,19</b>	<b>-12 740,07</b>	<b>-14 850,00</b>
<b>Muut liikekulut</b>	<b>-13 858,75</b>	<b>-7 159,09</b>	<b>0,00</b>
<b>LIIKEVOITTO (- TAPPIO)</b>	<b>34 877,71</b>	<b>-153 355,79</b>	<b>12 000,00</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>	<b>-14 247,25</b>	<b>-9 477,48</b>	<b>-10 800,00</b>
<b>Muut korko- ja rahoitustuotot</b>	<b>520,37</b>	<b>6,90</b>	<b>200,00</b>
<b>Korkokulut ja muut rahoituskulut</b>	<b>-14 767,62</b>	<b>-9 484,38</b>	<b>-11 000,00</b>
<b>TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA</b>	<b>20 630,46</b>	<b>-162 833,27</b>	<b>1 200,00</b>
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>20 630,46</b>	<b>-162 833,27</b>	<b>1 200,00</b>

## **Yhtiökokoukselle 11.1.2023**

### **EHDOTUS UUSIKSI JÄSENIKSI TKG OY:N HALLITUKSEEN**

TKG Oy:n hallitus asetti syksyllä työryhmän pohjustamaan hallituksen uusien jäsenten valintaa. Yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen valitaan yhtiökokouksessa vuosittain kolme uutta jäsentä, joiden kausi on kaksi vuotta. Hallituksessa on kaikkiaan seitsemän jäsentä, joista yksi on Holman perikunnan nimeämä. Perikunnan nimettynä edustajana on jo vuosia toiminut Krapihovi Oy:n toimitusjohtaja Pekka Holma.

Suomen Golfliiton julkaisemassa ”Golfyhteisön hyvä hallinto” -ohjeissa mainitaan, että hallituksen tehtävänä on huolellisesti toimien edistää yhtiön ja sen kaikkien osakkeenomistajien yhteistä etua. Hallituksen pitäisi koostua jäsenistä, joilla on toisiaan täydentävä osaaminen ja kokemus ja joilla on riittävästi aikaa hallitustyöskentelyyn.

Tällä hetkellä Tuusulan Golfklubin hallituksen kokoonpano on Risto Wuorio (pj), Iiro Lamppu (vara pj), Marjatta Ojala, Juha Millaskangas, Jukka Tuunanen, Petri Teivo sekä jo mainittu Pekka Holma.

Edellä mainitut asiat huomioiden työryhmä ehdottaa yhtiökokoukselle hallitukseen valittaviksi seuraavia henkilöitä:

#### **Iiro Lamppu:**

- Iiro on markkinoinnin, erityisesti digitaalisen markkinoinnin ammattilainen, joka osaamisellaan on tuonut hyvää lisää hallituksen työskentelyyn jo kahden vuoden ajan. Iiron peliura johti maajoukkueeseen saakka ja hän toimii kilpagolfin parissa edelleen.

#### **Jaana Tommiska**

- Jaana on talousalan ammattilainen, joka toimii Haka-Laskenta Oy:n toimitusjohtajana. Hän on toiminut TKG:n hallituksessa aiemmin vuosina 2015-2016.

#### **Sami Saario**

- Sami on pelannut Tuusulassa yli 20 vuoden ajan, ihan kilpapelaajanakin. Hän työskentelee OP:ssä, jossa hän vastaa strategisen ICT- hankinnan toimittajajohtamisesta.

Nämä henkilöt ovat osoittaneet kiinnostusta tehtävää kohtaan, ovat osakkeenomistajia, ja työryhmä uskoo, että he tuovat uutta osaamista ja näkemystä hallituksen työskentelyyn.

Jukka Tuunanen

Juha Millaskangas

Risto Wuorio